

## ～ 太陽光電力発電所 第2号案件 ～ 茨城県常総市坂手発電所 取得のお知らせ

株式会社ビーロット(本社:東京都港区、代表取締役社長 宮内 誠 東証一部:3452)は、2018年3月にアジアエネルギーバンク株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長 井上浩士)と業務提携契約を行い、不動産投資開発事業における商品ラインナップ拡充に向けて、太陽光電力発電所の取得を開始致しました。

このたび、第2号案件となる既設の太陽光電力発電所を取得致しましたので、お知らせ致します。

### 1.取得の経緯

昨今、新たな取引市場として、既に稼働している太陽光発電所の売買「太陽光発電所セカンダリー市場」が形成されております。市場調査会社の株式会社矢野経済研究所によると、太陽光発電所セカンダリー市場の市場規模(当該年度に取引されたあるいは取引される予定の稼働済み太陽光発電所の発電出力ベース)は、将来の展望として2018年度の市場規模は450MW、2019年度は650MW、2020年度は800MWまで拡大すると予測しております。

太陽光発電所セカンダリー市場推移と予測 (2018年5月公表)



矢野経済研究所調べ

注1. 当該年度に取引されたあるいは取引される予定の稼働済み太陽光発電所の発電出力ベース

注2. 2017年度は見込み値、2018年度以降は予測値

当社グループでは、このような背景をビジネス機会と捉え、太陽光発電所を商品化していく過程において再生可能エネルギーの活用を行い環境負荷低減を実現していくとともに、太陽光発電所分野での透明性が高い取引ノウハウを構築し、地域社会発展への貢献を図って参る所存です。

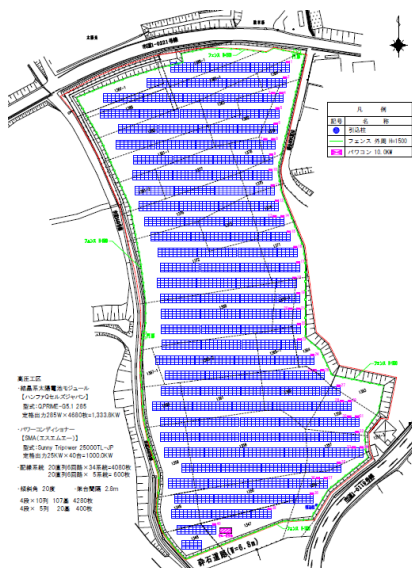
## 2.業務提携先

社名	アジアエネルギーバンク株式会社
所在	東京都港区虎ノ門 1-23-1 虎ノ門ヒルズ森タワー18階
設立	2014年5月21日
代表者	代表取締役社長 井上 浩士
主力事業	太陽光発電システム施工事業
ホームページ	<a href="http://aebank.co.jp/">http://aebank.co.jp/</a>

## 3.取得案件の概要

発電所名称	茨城県常総市坂手第三 MS 発電所
所在	茨城県常総市坂手町字西谷津 1385 番 1 他 37 筆
敷地面積	15,629 m <sup>2</sup>
運転開始月	2018年3月
売電単価	36 円/kWh(税別)
売電先	東京電力エナジーパートナー株式会社
出力量	1,333.8kW
取得完了日	2018年11月7日

## 4.レイアウト図・画像



### 【本件に関するお問合せ】

株式会社ビーロット 管理部 石本・永山 TEL : 03-6891-2525(代表) E-mail : [info@b-lot.co.jp](mailto:info@b-lot.co.jp)